



TRANSPORDIAMET

Elmer Muna
vandeadvokaat
AS Pärnu Sadam esindaja
Advokaadibüroo WALLESS OÜ
elmer.muna@walless.com

Teie 09.07.2025

Meie 23.07.2025 nr 6.1-2/25/11485-2

Vastus märgukirjale

Austatud Elmar Muna

Oleme tutvunud Teie 09.07.2025 saadetud märgukirjaga ning esitame omapoolse arvamuse.

MTÜ Pärnu Jahtklubi saatis 28.05.2025 Transpordiametile kirja, milles teavitati kavatsusest paigaldada uus ujuvkai E Lootsi 1 kinnistule vastavalt kehtestatud detailplaneeringule ning paluti sellele kooskõlastust.

Transpordiamet vastas 13.06.2025 kirjaga nr 6.1-2/25/8956-2, milles selgitas, et ujuvkai rajamiseks tuleb esitada ehitusteatis kohaliku omavalitsuse üksusele elektrooniliselt ehitisregistri kaudu (ehitusseadustik 4. peatükk 1. jagu). Kohaliku omavalituses üksuse menetleja kontrollib muuhulgas, kas ehitise või ehitamine tuleb kooskõlastada pädeva asutusega ning kas kaasata kinnisasja omanik või kinnisasjaga piirneva kinnisasja omanik.

Transpordiamet, olles tutvunud esitatud materjalidega, leidis, et kavandatav uus ujuvkai ei häiri ega takista Pärnu sadama akvatooriumit läbivat veeliiklust.

Eelnevast tulenevalt ei ole Transpordiametil otseselt vastuväiteid ujuvkai paigaldamiseks. Küll aga peab vastavalt ehitusseadustikule loa selleks andma kohaliku omavalituses üksus, kes vajaduse korral kaasab menetlusse teisi pädevaid asutusi ja kinnisasjaga piirneva kinnisasja omaniku.

Täiendavalt lisame, et Pärnu Jahtklubi jahisadam on Sadamaregistrisse registreeritud 08.10.2014 ning täidab kõiki sadamaseadusega kehtestatud sadamaks olemise nõudeid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kert Süsmalainen
juhataja
laevateede ja sadamate osakond

Teadmiseks: Pärnu Linnavalitsus
MTÜ Pärnu Jahtklubi

Kert Süsmalainen
5043 756, Kert.Sysmalainen@transpordiamet.ee